



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: consiliul.local@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Baia Mare, din data de 28 august 2018

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1052 din 23 august 2018.

Locul de desfășurare a ședinței - sala Europa, din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Președinte de ședință – dl. consilier Creț Florin Nicolae.

Sunt prezenți 21 de consilieri locali.

Lipsesc următorii consilieri locali: dl. Mandra Ioan și dl. Rob Marinel.

D-na consilier Mureșan Ileana părăsește ședința la proiectul nr. 4, de pe ordinea de zi principală.
Din acel moment, rămân 20 de consilieri locali.

Dl. președinte de ședință: Bună ziua. Bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local, convocată pentru azi, 28 august 2018, prin Dispoziția Primarului nr. 1052 din 23 august 2018.

Suntem prezenți un nr. de 21 de consilieri locali, din 23 în funcție. Ședința este statutară.

Supunem la vot procesul verbal al ședinței ordinare de Consiliu Local, din data de 16 iulie 2018. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 1 abținere.

Supunem la vot procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local, din data de 26 iulie 2018. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 2 abțineri.

Supunem la vot procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local, din data de 7 august 2018. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 1 abținere, 2 abțineri.

Supunem la vot procesul verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local, din data de 21 august 2018. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 2 abțineri.

Supunem la vot ordinea de zi, care cuprinde un nr. de 19 proiecte de hotărâre și 1 punct la Diverse. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate.

Supunem la vot ordinea de zi suplimentară a ședinței de azi, care cuprinde un nr. de 9 proiecte de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Unanimitate.

Trecem la dezbaterile proiectelor. Vom începe cu ordinea de zi suplimentară. Dl. primar?

Dl. primar: De pe ordinea de zi ordinară, o să retrag proiectul nr. 1, privind Regulamentul de organizare și funcționare al Aparatului de Specialitate al primarului, având în vedere câteva atribuții pe care le vom regândi pentru cei care sunt în funcțiile de conducere.

Apoi, vreau să vă menționez faptul că, vizavi de proiectul nr. 18, de pe ordinea de zi, privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal de extindere intravilan pentru amenajare parc agrement. Este zona adiacentă Romplumb, respectiv de la Strada Barajului, 8 Martie, respectiv râul Firiza, e o zonă degradată, pe care noi am făcut niște plantări, și se dorea acest, amenajarea acestui parc de agrement. Municipiul Baia Mare nu a cheltuit niciun fel de bani pentru întocmirea acestui studiu. Studiul aparține, în momentul aprobării, municipiului, fără să avem nicio obligație față de societatea care l-a făcut. Mai mult decât atât, dacă vom dori să facem, ca și investiție proprie, vom putea face acest lucru, respectiv acest parc de agrement. Dacă nu, vom putea să concesionăm, pe baza unei licitații publice, această zonă, sau să o închiriem, sau să facem un parteneriat public-privat. De ce vă spun aceste lucruri? Pentru că deja sunt

Într-o formulă, de asta, hilară, cu care v-am obișnuit. Și de ce spun asta? Deci, există un beneficiu al municipiului Baia Mare, printr-o astfel de documentație, prin care reglementăm un teren aflat în extravilan, care nu poate fi utilizat și nu poate crea un plus pentru municipiu, un beneficiu pe care îl extragem dintr-o documentație pe care a elaborat-o altă societate comercială.

Și bineînțeles că ne trezim cu tot felul de binevoitori, care fac tot felul de sesizări penale. Sunt obișnuit să fiu acuzat pentru luare de mită, pentru că cineva a făcut un loc de joacă, pe strada Oborului, pentru municipiul Baia Mare, și nu înțeleg cum am luat mită locul de joacă, așa cum nu înțeleg ce e rău pentru municipiu să-și extindă extravilanul, necheltuind niciun ban. Aici, sunt 2, cel puțin 2 elemente, o dată, un element care ține de prostie și răutate, și un alt element, care ține de diverse interese. Bineînțeles că toate provin din aceeași rădăcină, pe care o vom devoala. M-am ferit și m-am înfrânat să devoalez rădăcina, dar, la un moment dat, voi fi nevoit să o prezint, așa, cu nume și prenume. Dar mă amuză copios să văd acest lucru. Și îi invit pe toți primarii din România să ia mită locuri de joacă. Îi invit să facă acest lucru, la cât mai multă mită, în locuri de joacă. Și o să punem taxă de intrare pentru copiii celor de la DNA. Ca să înțeleagă că au niște părinți proști și/sau foarte proști. Sau răi, și cu elemente schizoide în comportament.

Bun. Era o chestiune legată de Sărbătoarea Castanelor, pe care o vom discuta la momentul la care vom ajunge la punctele de pe ordinea de zi, care sunt în acord cu organizarea Sărbătorii.

Pe de altă parte, vom avea o discuție pe care trebuie să o purtăm și în plen, vizavi de tarifele Urbis, respectiv prețul билетelor și prețul abonamentelor.

Deci, dl. președinte, vă rog.

Dl. consilier Bizău: Dl. primar, un lucru vă rog frumos. Atacăm instituțiile statului aici, și nu e frumos în Consiliu, trebuie să iau cuvântul, orice instituție a statului, trebuie dat un răspuns, că o fi DNA, ...primărie, dacă unii angajați fac un demers, dau un răspuns negativ, nu înseamnă că...

Dl. primar: Ascultați-mă. Atâta vreme cât eu sunt acuzat că am luat mită un loc de joacă, nu pot să numesc această instituție decât una abuzivă.

Dl. consilier Bizău: Cineva a făcut sesizare. Nu eu am făcut sesizarea.

Dl. primar: Ascultați-mă. Atâta vreme cât, cândva, cineva din DNA m-a făcut suspect pentru faptul că am luat mită un loc de joacă, asta înseamnă noaptea minții. Înțelegi? Ca să nu spun că înseamnă prostie sau rea voință.

În altă ordine de idei, bineînțeles că orice lucru care este sesizat, trebuie clarificat. Lucrul ăsta l-am și făcut. Doar că filmul e cam același, procurorul e același, filiera e aceeași, homosexualii sunt aceeași.

Ordinea de zi suplimentară:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare, pe anul 2018

Comisia I – Aviz favorabil, cu amendamentul: "Anexa 3 - Dotări independente

Poz. 4. Se modifică "Autovehicule buc. 2".

Poz. 7. Autoutilitară 185.000, în loc de 160.000.

Poz. 8. telefoane 6 buc., în loc de 12 buc. Valoare 25.000, în loc de 50.000."

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 1, proiect de **hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare, pe anul 2018.**

Comisia I – Aviz favorabil, cu amendamentul: "Anexa 3 - Dotări independente

Poz. 4. Se modifică "Autovehicule buc. 2".

Poz. 7. Autoutilitară 185.000, în loc de 160.000.

Poz. 8. telefoane 6 buc., în loc de 12 buc. Valoare 25.000, în loc de 50.000."

Dacă sunt discuții?

Dl. primar: Asta e la? Cu ce ați început, cu suplimentara?

Dl. președinte de ședință: Da. Cu suplimentara.

Dl. primar: Bun. Am un amendament la rectificare, legat de lista de investiții, înainte, să suplimentăm creditul de angajament, de la poziția 3, pagina 3, Școala "Petre Dulfu", refacerea acoperișului, proiectare și execuție, cu suma de 13 mii, de 1.315 mii lei, și o suplimentare, la titlul de angajament, poziția 9, pagina 8, Clădire Direcția de Venituri, reconstrucție acoperiș, proiectare și execuție, cu suma de 1263 mii lei. Nu se modifică creditele bugetare alocate, se modifică doar creditele de angajament, se suplimentează cu aceste 2 sume.

Dl. președinte de ședință: Deci, avem 2 amendamente. Amendamentul pe care tocmai vi l-am citit. Supun la vot amendamentul Comisiei I. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na secretar: 1 abținere?

Dl. președinte de ședință: Amendamentul a trecut. Supun la vot amendamentul nr. 2. Cine este pentru? Dl. Bizău, vă abțineți? Vă rog să fiți atent la ședință. Pentru? În unanimitate. Supun la vot proiectul nr. 1, cu cele 2 amendamente. Vă rog, votați acum. Trebuie votat pe articole? Îmi cer scuze, trebuie votat pe articole. 2, 3 și 1. Deci, votăm articolul 2. Cine este pentru? Cu mâna, vă rog. Împotriva? Abțineri? Unanimitate. Articolul 3. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? În unanimitate. Articolul 4. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Acum, articolul 1. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Și acum, votăm electronic proiectul nr. 1. Votați acum.

,21

,0

Da,21

Nu,0

Abținere,0

1, Tagarlas Cristi	,, Da	12, Pop Viorel	,, Da
2, Marincas Ioana	,, Da	13, Lupsa Stefan	,, Da
3, Smical Irina	,, Da	14, Pop Mariana	,, Da
4, Bragaru Marin	,, Da	15, Pop Stefan	,, Da
5, Calauz Doris	,, Da	16, Pop Alexandra	,, Da
6, Muresan Ileana	,, Da	17, Ardelean Radu	,, Da
7, Bazarea Daniela	,, Da	18, Sinn Clara	,, Da
8, Kovacs Richard	,, Da	19, Gligan Gheorghe	,, Da
9, Vida Noemi	,, Da	20, Presedinte	,, Da
10, Muresan Dorel	,, Da	21, Bizau Simion	,, Da
11, Grumaz Dan	,, Da		

Dl. președinte de ședință: 21 de voturi pentru. Proiect a trecut. **(Hotărârea nr. 470/2018)**

2.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 419/2018 privind aprobarea organizării de către Municipiul Baia Mare a evenimentului cultural cu titlul "Castane 2018", în perioada 17 septembrie – 8 octombrie 2018

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 2, **privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 419/2018 privind aprobarea organizării de către Municipiul Baia Mare a evenimentului cultural cu titlul "Castane 2018", în perioada 17 septembrie – 8 octombrie 2018.** Aviz, Comisia I, favorabil, II, favorabil, III, favorabil. Dacă sunt discuții?

DI. primar: Dacă îmi permiteți. În principiu, vreau să vă menționez programul pe care l-am estimat. Mă mai gândesc, până după ce vă prezint programul, dacă păstrăm pe ordinea de zi acest proiect, sau îl lăsăm pe mâine, pentru că mai sunt câteva sponsorizări, pe care, substanțiale, pe care va trebui să le includem în buget. Și vă spun în felul următor: am dorit să nu diluăm foarte tare evenimentul, am considerat că 3 săptămâni, blocarea unor zone din oraș, timp de 3 săptămâni, este puțin cam mult. Mai mult decât atât, avem o discuție cu cei care au organizat Street Food Festival, în centrul istoric, să revină din 8 septembrie, până în 14 septembrie. Și atunci, oricum s-ar completa perioada de sărbătoare cu acest eveniment.

~~Astfel că în Piața Libertății, programul pe care noi îl estimăm este următorul, vorbesc de Piața Libertății, scena mică: în 29, vineri 29, va fi o seară de folk, sau o după amiază de folk, cu: Mircea Vintilă, Mircea Baniciu, Victor Socaciu, Ducu Bertzi, Dinu Olărașu, și câțiva soliști locali, iar pe scena mare, va fi: BUG Mafia, The Motans, Vanotek, Vescan, Sore and Band.~~

În 29, pe scena mică, va fi concert al Operei Române din Cluj., iar pe scena mare va fi: Smiley, Lidia Buble, Lora, Vunk, Antonia.

În data de 30, duminică, pe scena mică, va fi un concert de muzică tradițională, folclorică, în parteneriat cu Consiliul Județean, iar pe scena mare, va fi: Carlas's Dreams, Adda and band, Direcția 5, Holograf. Și trecem după aceea, la următorul week-end.

În data de 5, pe scena mică, va fi un concert cu muzică mai veche: Corina Chiriac, Gabriel Cotabiță, Mirabela Dauer, Gabriel Dorobanțu, Monica Anghel și încă câțiva, iar pe scena de pe Unirii, va fi: Loredana, Compact, Andreea Bănică și Randy.

În 6, sâmbătă, pe scena mică, va fi trupa As, a Palatului Copiilor din București, respectiv Gașca Zurli, iar pe scena de pe Unirii, va fi: Delia, Alina Eremia, Deepcentral, Conect-r, și formații.

Duminică, în 7, concert de muzică folclorică, pe scena mică, din Piața Libertății, iar pe scena mare, va fi, în deschidere, Gipsy Casual, va mai fi, probabil, încă o formație care cântă muzică, de la cea simfonică, la cea cu influențe țigănești. E o chestiune care, din punctul meu de vedere, va crea un preambul potrivit pentru artistul principal, pe care, datorită modului în care s-au tot pus frâne anul trecut, la organizarea Sărbătorii, nu am mai reușit să îl aducem. Iar artistul, dacă tot v-am promis anul trecut, îl vom duce anul acesta, și va fi Goran Bregović.

Pe de altă parte, mi-aș dori să, în funcție și de sponsorizările pe care le avem, să completăm acest program măcar cu o seară, în care să adaptăm programul, să punem muzică modernă, muzică electronică, și cel puțin de un final de concert, să fie cu 2 sau 3 DJ-i mai renumiți, la nivel mondial, ATB, Paul Van Dyk. Dar lucrurile acestea, le vom clarifica până mâine.

Așadar, acest proiect de hotărâre îl retrag de pe ordinea de zi până la ședința de mâine.

DI. consilier Bizău: Propun să facem Untold.

DI. președinte de ședință: D-na Băzărea?

D-na consilier Băzărea: Aș vrea să întreb, procedura de achiziție a serviciilor pentru organizarea Sărbătorii Castanelor, în ce stadiu este?

DI. primar: Deci, procedura de achiziții este publicată, va fi publicată pe site-ul primăriei, va fi publicată, conform prevederilor legale, în funcție de nivelul total al sumelor, în toate zonele, unde legea ne obligă să publicăm. Va fi o perioadă de 5 zile, în care se vor putea depune ofertele, astfel încât finalul licitației să fie luni, 3 septembrie.

D-na consilier Băzărea: Mulțumesc.

Proiect retras.

3. Proiect de hotărâre privind taxele de utilizare temporară a locurilor publice în perioada evenimentului cultural cu titlul "Castane 2018" din 28 septembrie-07 octombrie 2018

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: Mulțumim. Proiectul nr. 3, **proiect de hotărâre privind taxele de utilizare temporară a locurilor publice în perioada evenimentului cultural cu titlul "Castane 2018" din 28 septembrie-07 octombrie 2018**. Comisia I...

DI. primar: O secundă. Am gândit, împreună cu colegii de la Comercial, dar și cu colegii de la Serviciul Public Ambient Urban, și cu câțiva dintre consilieri, am avut această discuție de-a lungul anilor, s[nu mai permitem tot felul de tarabe, respectiv tot felul de corturi, la Sărbătoarea Castanelor, și din sponsorizări, respectiv din alocările bugetare, pe care le avem, să putem să achiziționăm, la nivel complet, ca și număr, căsuțe din lemn, pe care să le dăm, contra unei sume, celor care vin să vândă diverse tipuri de produse, inclusiv această vânzare și tipul produselor, fiind o chestiune pe care urmează să o avizăm, cel puțin cu Comisia de Estetică Urbană, sau prin colegii de la Comercial. Să nu-i lăsăm să vândă tot felul de lucruri, care țin de, mai mult de kitsch și mai puțin de o sărbătoare, care trebuie să fie una onorabilă pentru acest oraș. Pentru a vedea exact modul în care putem să achiziționăm un număr de aproximativ 150 de astfel de căsuțe, care se ridică la o sumă de 150-200.000 de euro, sumă pe care, jumătate o putem recupera din închiriere, acum la Sărbătoarea Castanelor, la Târgul de Crăciun, încă o parte. Deci, până la sfârșitul anului viitor, recuperăm toată suma pe care o investim în astfel de căsuțe. Pe lângă asta, creștem nivelul estetic al sărbătorii. Dar pentru a vedea modul în care putem să achiziționăm și se pot livra în timp util astfel de căsuțe, am să retrag și acest proiect de hotărâre pentru mâine, pentru a vă prezenta exact sumele, numărul acestor structuri și prețul la care considerăm noi că este oportun să le închiriem.

DI. președinte de ședință: DI. Țăgârlaș?

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Mă bucur că acest proiect de hotărâre a fost retras, pentru că în cadrul Comisiei de buget-finanțe au fost ridicate niște semne de întrebare, cu privire și la motivarea raportului compartimentului de specialitate, și o să vă spun de ce. Atâta timp cât vii cu o soluție de modificare față de anul anterior, trebuie să fie și argumentele economice, pentru a susține astfel de modificare, în funcție de o estimare economică.... În cadrul comisiei, s-a pus problema dacă există știința, informațiile, statistica, nivelul de încasări pe care l-a avut municipiul Baia Mare, anul trecut, raportat la gradul de ocupare, și comparativ, dacă vom face aceste modificări, ar duce la diminuarea sau la creșterea veniturilor, pe care municipiul Baia Mare le poate realiza. Informațiile n-au putut fi oferite Comisie de buget-finanțe, și nici consilierilor, care au participat la această comisie.

DI. președinte de ședință: DI. Țăgârlaș, numai o secundă. Au sosit și aceste informații.

DI. primar: O secundă. Eu cred că suntem într-o...O secundă, că vreau, ca și filozofia abordării acestui subiect, să vă menționez câteva lucruri.

În primul rând, eu consider că nu doar nivelul încasărilor trebuie să fie cel pe care să-l urmărim, printr-un astfel de demers. Cred că municipiul Baia Mare trebuie să lucreze și la chestiunile de ordin estetic, chiar în pofida încasărilor, pentru că altfel, n-avem nicio problemă să umplem bulevardul, până la McDonald's, cu tot felul de tarabe, cu tot felul de corturi, cu tot felul de țigării, pentru că pot să le spun așa, nu mă feresc, și cu tot felul de mizerii, câștigând mulți bani. Dar pe de altă parte, consider că am pierde ...

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Dl. primar, sunt foarte bine dispus și v-am permis să mă întrerupeți, și să-mi preluați din ideile mele, dar este foarte bine că le preluați.

Dl. primar: Am retras proiectul de pe ordinea de zi.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Dl. președinte, vă rog să îmi permiteți să continui. Ideea este în felul următor: nu aveți nicio documentație, în momentul de față, la proiectul de hotărâre, cu privire la modul de amplasare, câți mp ar fi ocupați de către respectivele căsuțe, comparativ cu anul trecut, pentru că nouă ni s-a sugerat faptul că sunt doar 25 de căsuțe, care vor fi livrate, pe un protocol, cu Kovacs, și nu mai știu cum.

Dl. primar: Asta e o prostie.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Asta mi s-a spus mie, și de asta, încerc să vă spun și dvs, dl. primar, să aveți...

Dl. primar: Dl. Brezoszki, vă rog frumos să vă pregătiți poziția.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Să aveți răbdare, pentru că aceste lucruri au fost discutate și este foarte bine că executivul, după discuțiile din plenul Comisiei de buget-finanțe, s-a pus în mișcare.

Dl. primar: Nici vorbă.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: În altă ordine de idei, numai un pic, ascultați-mă, uitați-vă la raportul, că aveți acolo raportul făcut de către compartimentul de specialitate, și aveți informațiile care au fost puse la dispoziția Consiliului Local și a comisiilor de specialitate. Eu nu pot să mint. În altă ordine de idei, totuși mi se pare ciudat ca dvs., în acest moment, să insinuați faptul că onorat Consiliul Local ar avea ceva influențe asupra modului în care a fost organizată Sărbătoarea Castanelor, anul trecut. Eu chiar v-am atenționat, și atunci, că acea comisie de estetică urbană nu a funcționat corect, pentru că au avizat doar amplasamentele, și nu și chioșcurile. Și au fost foarte mulți consilieri locali care au fost foarte fericiți că centrul vechi a fost populat exact de chestii țigănești, de mușamale, de mochetă pusă, verde, pe tot felul de corturi, și care au adus și un deficit estetic orașului Baia Mare.

Dl. președinte de ședință: Dl. Țâgârlaș, mulțumesc. E retras proiectul.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Să îmi termin fraza. Îmi termin fraza. Dl. președinte, îmi termin fraza. Sunt bucuros că putem remedia împreună, Consiliul Local cu primarul municipiului, această situație. Vă mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc.

Dl. primar: Eu vă spun foarte clar, anul trecut, foarte mulți dintre cei care au relevanță politică, nu și-au dorit să se organizeze Sărbătoarea Castanelor. Punct. Fără să dau nume.

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 4. Proiectul este retras. Îl discutăm în cursul zilei de mâine.

Dl. primar: Și cu toate eforturile, am făcut în așa fel încât să se organizeze.

Dl. președinte de ședință: Dl. Gligan, dar vă rog, scurt.

Dl. consilier Gligan: Având în vedere că mâine nu pot să particip la ședința de Consiliu Local, rugămintea mea va fi, dacă se poate, ca și anul trecut, la acele locuri în care sunt mai multe solicitări pe un loc, să se opteze pentru varianta de licitație. Repet, în cazul în care sunt mai multe solicitări pe un loc. Să nu mai existe acele discuții că unul a luat loc bun, și altul nu.

Dl. primar: Consider că este absolut pertinentă solicitarea și o vom face. Dl. Brezoszki, câte locuri avem pentru poziții de 3/2 metri, pe Bulevardul Unirii?

Dl. Brezoszki: De 2 ori, câte 41, deci 82 de locuri, începând de la Hotelul Mara până la Camera de Comerț. Ar mai fi, pe strada Hortensiei, 20 de locuri. Deci, astea stas.

Dl. primar: Astea sunt 100?

Dl. Brezoszki: 100.

Dl. primar: S-au stabilit încă 50.

Dl. Brezoszki: Așa. Noi am discutat de strada Gheorghe Șincai. Anul trecut, pe Gheorghe Șincai, până la Poliția municipiului, au fost căsuțe. Acolo, au fost 22 de căsuțe.

Dl. primar: Anul acesta, nu vor mai fi pe Gheorghe Șincai, pentru că nu vrem să blocăm circulația, pe Gheorghe Șincai, dar așa cum v-a menționat dl. Brezoszki, sunt peste 100 de poziții, unde amplasăm căsuțe, iar noi credem că putem undeva la 150 de poziții, în special completând cu strada Hortensiei, parcare de la BCR, respectiv cu alte zone, în care putem să amplasăm astfel de...Vă dăm o pauză? Se poate, să se consulte?

Dl. președinte de ședință: Vă rog, dl. primar. Dacă nu, trecem la proiectul nr. 4.

Dl. primar: Oricum trebuie să treceți, că, după cum bine știți, eu l-am retras ăsta.

Dl. președinte de ședință: Deci, proiectul nr. 3 este retras.

Proiect retras.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și S.C. KOVACS KOVACS KALACS S.R.L. în vederea organizării la Baia Mare a evenimentului cultural cu titlul "Castane 2018" în perioada 28 septembrie-07 octombrie 2018

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 4, **privind aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și S.C. KOVACS KOVACS KALACS S.R.L.**, nu sunt maghiar, îmi cer scuze, **în vederea organizării la Baia Mare a evenimentului cultural cu titlul "Castane 2018" în perioada 28 septembrie-07 octombrie 2018.** Cele 3 comisii, aviz favorabil.

Dl. primar: Proiectul nr. 5 nu este retras.

D-na secretar: 4.

Dl. primar: 4 este retras.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dl. președinte, vă rog, fiți mai atent. Nu știu ce-i cu dvs.

Dl. primar: Deci, care este proiectul 5? Cine este?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: 4.

Dl. primar: 4 este retras. Dar proiectul nr. 5?

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 5, privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru locuințele sociale aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare și administrarea SPAS.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Țăla e altceva.

Dl. președinte de ședință: Vă rog frumos. Am discutat de proiectul 3. Eu nu am zis de proiectul nr. 4. Dacă îl retrage dl. primar, acum, da. Dar eu nu am citit proiectul nr. 4. Nu am ajuns la proiectul nr. 4.

~~Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dl. președinte, sunteți neatent.~~

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc. Deci proiectul nr. 4, îl retrageți, dl. primar?

Dl. primar: Proiectul nr. 3, proiectul nr. 4 sunt proiecte retrase. Proiectul nr. 5, acela despre care spuneți că nu sunteți maghiar, ăsta nu-l retrag.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Aveți altă ordine de zi. Dl. primar, și dvs. sunteți neatent. Nu se poate.

D-na secretar: Aveți sub telefon, borderoul bun.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Facem o pauză?

Dl. primar: Nu facem nicio pauză.

Dl. președinte de ședință: Dl. primar, deci suntem la proiectul, proiectele 3 și 4 le-ați retras. Suntem la proiectul 5. Unde nu sunt maghiari, **privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru locuințele sociale aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare și administrarea SPAS**. Dacă sunt discuții la proiectul nr. 5? Cele 3 comisii, avize favorabile.

Dl. primar: Dar am o întrebare, d-na secretar. Proiectul cu privire la durata Sărbătorii, unde este?

D-na secretar: A fost proiectul nr. 2. Pe care l-ați retras.

Dl. primar: Și celălalt proiect, care era proiectul nr. 2?

D-na secretar: Este ultimul. Pe ordinea...

Dl. primar: De ce?

D-na secretar: Pentru că nu a avut cvorum comisia, și dacă nu întrunea cvorumul, până la începerea ședinței, nu putea intra pe ordinea de zi. De aceea, a fost pus ultimul.

Dl. primar: Am înțeles că, Comisia era aici.

D-na secretar: Nu-i adevărat. Era în sala mică.

Dl. primar: Unde era în sala mică, că dl. Creț era aici? Aici nu-i sala mică.

Dl. președinte de ședință: Deci, vă rog frumos. Suntem la proiectul nr. 5. Sunt discuții la proiectul 5?

Dl. primar: Deci, spuneți-mi dacă procedura pentru ultimul proiect de pe ordinea de zi a fost respectată?

Dl. consilier Bizău: Nu.

Dl. primar: Dacă nu a fost respectată procedura, vă rog frumos să o spuneți acum.

Dl. consilier Bizău: N-a fost. Dl. Gligan nu a vrut să semneze.

Dl. președinte de ședință: A semnat și dl. Gligan, și a semnat și d-na Băzărea, nu? Cum să nu.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Ceva nu e în regulă. După încheierea comisiei...

Dl. primar: ~~Deci, proiectul nr. 9, cu privire la modificarea tarifelor. Îi întreb pe membrii comisiei, dacă au fost prezenți la dezbaterile proiectului nr. 9, cu privire la serviciul de transport public, că nu am înțeles de ce s-a votat.~~

Dl. consilier Bizău: Dl. primar, nu au fost...

Dl. președinte de ședință: Au venit, dl. primar...

Dl. primar: Deci, având în vedere că există o neregularitate cu privire la modul în care a fost dezbătut în comisie acest proiect, și faptul că mi se pune sub nas un borderou pe care nu l-am avizat, am să retrag acel proiect de pe ordinea de zi. Proiectul nr. 9. Și aş ruga-o pe d-na secretar să fie foarte atentă la chestiunile legate de legalitate, iar modificări în borderou se fac doar cu acordul meu.

Dl. președinte de ședință: Deci, dl. primar, cei 2 membri, adică dl. Gligan și d-na Băzărea au venit la finalul comisiei. Au semnat de prezență și au participat la vot.

Dl. primar: D-na Băzărea, ați participat la vot?

D-na consilier Băzărea: Da, da. Împreună cu dl. Gligan.

Dl. consilier Bizău: Voi 2.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Între timp, nu au mai fost alții.

Dl. primar: Dar alții au mai fost la comisie?

Dl. președinte de ședință: Cum să nu fie.

Dl. primar: Dl. Bizău, că tot vorbești că trebuie să protejăm instituțiile statului, ce îmi recomandați să fac?

Dl. consilier Bizău: Să îl retrageți.

Dl. primar: L-am retras. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Bun. Deci, suntem la proiectul nr. 5. Sunt discuții la proiectul nr. 5?

Dl. primar: Cum se numește?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Citește titlul, ca să nu avem discuții.

Dl. președinte de ședință: Aveți tablete.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Nu știți ce votați...

Dl. președinte de ședință: **Privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru locuințele sociale aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare și administrarea SPAS.** Vi l-am mai citit o dată.

Dl. primar: Dar proiectul 4, ce ați făcut? Cu Kovacs Kolacs?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: L-ați retras dvs.

Dl. primar: Proiectul retras este proiectul nr. 2 și proiectul nr. 3.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Așa este. Puteți reveni. Că așa este normal.

Dl. președinte de ședință: Și eu cum am vrut? Nu așa am vrut să fac, dar... Deci, eu v-am atenționat, dl. primar, am atenționat că suntem la proiectul 4.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Vina este a dvs., dacă nu citiți proiectul de hotărâre.

Dl. primar: Sunt comunicate greșit.

Dl. președinte de ședință: Aici, n-am fost maghiar. Deci, revenim. Proiect de hotărâre privind **aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și S.C. KOVACS KOVACS KALACS S.R.L. în vederea organizării la Baia Mare a evenimentului cultural cu titlul "Castane 2018" în perioada 28 septembrie-07 octombrie 2018.** Cele 3 comisii, aviz favorabil. Sunt discuții?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Da, da.

Dl. președinte de ședință: Vă rog, dl. Țăgârlaș.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Nu înțeleg raționamentul. Dacă noi vrem să achiziționăm 87, 187, 287 de căsuțe, care nu știm exact câte sunt, dar o să le punem undeva. Ce rost are să primim acum 25, din partea unei entități, și să-i dăm 5 locații pentru a distribui, pentru a vinde un produs specific? Am înțeles că nu există exclusivitate de vânzare pentru un produs. Dar în condițiile în care o entitate alege 5 locații, este evident că va fi o politică neconcurențială cu alți comercianți, pe același tip de produs, pentru că el va alege primul. Sunt de acord cu astfel de proiect de hotărâre, dacă are raționament economic, unu la mână, și doi, să stabilim noi, ca și Consiliu Local, în baza unui plan de amplasament și delimitare, a locațiilor pentru distribuția, vânzarea acestui tip de produs, nu la alegerea comerciantului respectiv. Asta este opinia mea. Și în varianta asta, în care este redactat proiectul de hotărâre, eu cred că nu mai intră în aceeași coeziune ideologică cu proiectul care va veni și va avea stabilite locațiile, plata și câte căsuțe o să avem. Să dau 5 locații, pe 25 de căsuțe, să nu știu unde le dau, cum le dau, mie nu mi se pare normal. În altă ordine de idei, vine în contradicție cu...

Dl. primar: Cele 25 de... Dacă îmi permiteți.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dl. primar, vă rog să îmi permiteți..

Dl. primar: Dar stați un pic, că sunteți într-o eroare.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Spuneți după aceea.

Dl. primar: Dar nu pot să vă las să dați cu capul în gard de 10 ori. Vă las de 9 ori, a 10 oară vă opresc, că vă spargeți capul.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Lăsați-mă să dau, dl. primar. Tocmai v-ați retras niște proiecte de hotărâre.

Dl. primar: Proiectul de hotărâre nr. 4 nu este retras.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Lăsați-mă să termin. Dl. președinte, vă rog să interveniți.

Dl. primar: Cele 25 de căsuțe intră în totalul celor 180.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Dl. consilier?

Dl. președinte de ședință: Dl. primar, vă rog. Dl. consilier Țâgârlaș, vă rog.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Așa. Deci împreună să opinăm. Nu aveți atâta putere să spuneți "Dl. primar, vă rog lăsați-l pe dl. consilier..."

Dl. președinte de ședință: Vă rog, nu mai faceți atâtea observații. Terminați-vă fraza.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Bun. Lăsați-mă să îmi termin atunci ideea. Și protejați-mă, ca și consilier. Ideea este în felul următor: revin, ca idee. Trebuie acest proiect de hotărâre să intre într-o apreciere comună cu proiectele care au fost retrase, și doar după aceea, să fie votat. În altă ordine de idei, și un ultim aspect, cum a spus dl. Gligan, dacă vor fi mai multe entități care vor dori astfel de locații, și alți lideri politici, și din partea PSD, și din partea municipiului, au fost în consens să fie scoase la licitație. Păi ce rațiune mai are atunci, proiectul ăsta, dacă nu mai aplicăm amendamentul pe care l-a apreciat dl. primar, deja? Oi fi dat eu cu capul în toate zidurile astea, dar critică între rațiune și argumentație pe administrație, am în continuare. Și de aceea vă spun, vă rog, dl. primar, retrageți-l, puneți-l în consens cu celelalte 2, și o să intre într-un bloc corect și normal. Vă mulțumesc.

Dl. primar: Cred că mai trebuie să mai ... niște ziduri pentru dvs.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Sunt tare în cap, deocamdată.

Dl. primar: Și într-adevăr, e foarte frumos să stăm la televizor, un lucru și mai frumos să stăm pe la cafele și să vorbim, e un lucru și mai onorant să fim în Consiliul Local și să povestim despre cum muncesc alții. Așadar, având în vedere că vă pregătesc mâine o surpriză, retragem proiectul ăsta de hotărâre.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc.

Proiect retras.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru locuințele sociale aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare și administrarea SPAS

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 5. Vi-l citesc a 4 oară, **privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru locuințele sociale aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare și administrarea SPAS**. Cele 3 comisii, aviz favorabil. Sunt discuții? Votați acum.

,21
 ,0
 Da,21
 Nu,0
 Abtinere,0
 1,Tagarlas Cristi ,, Da 12,Pop Viorel ,, Da
 2,Marincas Ioana ,, Da 13,Lupsa Stefan ,, Da
 3,Smical Irina ,, Da 14,Pop Mariana ,, Da
 4,Bragaru Marin ,, Da 15,Pop Stefan ,, Da
 5,Calauz Doris ,, Da 16,Pop Alexandra ,, Da
 6,Muresan Ileana ,, Da 17,Ardelean Radu ,, Da
 7,Bazarea Daniela ,, Da 18,Sinn Clara ,, Da
 8,Kovacs Richard ,, Da 19,Gligan Gheorghe ,, Da
 9,Vida Noemi ,, Da 20,Presedinte ,, Da
 10,Muresan Dorel ,, Da 21,Bizau Simion ,, Da
 11,Grumaz Dan ,, Da

Dl. președinte de ședință: 21 de voturi pentru. Proiectul a trecut. **(Hotărârea nr. 471/2018)**

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de cooperare între Direcția de Asistență Socială și Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures” în vederea derulării proiectului „Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor rromi din zona Cuprom, Craica și Pirită”

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: 6, proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de cooperare între Direcția de Asistență Socială și Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures” în vederea derulării proiectului „Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor rromi din zona Cuprom, Craica și Pirită”. Comisia I, aviz favorabil, Comisia III, aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Votați acum.

,21
 ,0
 Da,21
 Nu,0
 Abtinere,0
 1,Tagarlas Cristi ,, Da 12,Pop Viorel ,, Da
 2,Marincas Ioana ,, Da 13,Lupsa Stefan ,, Da
 3,Smical Irina ,, Da 14,Pop Mariana ,, Da
 4,Bragaru Marin ,, Da 15,Pop Stefan ,, Da
 5,Calauz Doris ,, Da 16,Pop Alexandra ,, Da
 6,Muresan Ileana ,, Da 17,Ardelean Radu ,, Da
 7,Bazarea Daniela ,, Da 18,Sinn Clara ,, Da
 8,Kovacs Richard ,, Da 19,Gligan Gheorghe ,, Da
 9,Vida Noemi ,, Da 20,Presedinte ,, Da
 10,Muresan Dorel ,, Da 21,Bizau Simion ,, Da
 11,Grumaz Dan ,, Da

Dl. președinte de ședință: 21 de voturi pentru. Proiectul a trecut. **(Hotărârea nr. 472/2018)**

7. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 277 mp, situat în Baia Mare pe str. Căprioarei nr. 12

Comisia II – Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: Proiectul 7, **privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 277 mp, situat în Baia Mare, pe str. Căprioarei nr. 12.** Comisia II, aviz favorabil. Discuții? Votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	11, Grumaz Dan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Pop Viorel	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	13, Lupsa Stefan	, , Da
4, Bragaru Marin	, , Da	14, Pop Mariana	, , Da
5, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Stefan	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da	16, Pop Alexandra	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
8, Kovacs Richard	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
9, Vida Noemi	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Muresan Dorel	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

DI. președinte de ședință: 20 de voturi pentru. Cineva nu a votat. Să se menționeze că dl. Gligan a ieșit. **(Hotărârea nr. 473/2018)**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul <<Valorificarea patrimoniului cultural prin restaurarea și reabilitarea "Coloniei Pictorilor" din Municipiul Baia Mare>>

Comisia I - Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 8, **privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul <<Valorificarea patrimoniului cultural prin restaurarea și reabilitarea "Coloniei Pictorilor" din Municipiul Baia Mare>>**. Comisia I, aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	11, Grumaz Dan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Pop Viorel	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	13, Lupsa Stefan	, , Da
4, Bragaru Marin	, , Da	14, Pop Mariana	, , Da
5, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Stefan	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da	16, Pop Alexandra	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
8, Kovacs Richard	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
9, Vida Noemi	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Muresan Dorel	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

Dl. președinte de ședință: 20 de voturi pentru. Proiectul a trecut. **(Hotărârea nr. 474/2018)**

9.Proiect de hotărâre privind modificarea tarifelor de călătorie pentru serviciul de transport public local de călători de pe raza Municipiului Baia Mare.

Comisia I- Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 9, proiect retras.

Proiect retras.

Ordinea de zi principală:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia III – Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: Mergem la ordinea de zi. Proiectul nr. 1 este retras.

Proiect retras.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Scrisorii de așteptări privind administrarea și conducerea S.C. Baia Mare Creativ S.R.L., Profilului Consiliului de administrație al S.C. Baia Mare Creativ S.R.L. și Profilului candidatului pentru poziția de membru în Consiliul de administrație al S.C. Baia Mare Creativ S.R.L

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia III – Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 2, **privind aprobarea Scrisorii de așteptări privind administrarea și conducerea S.C. Baia Mare Creativ S.R.L., Profilului Consiliului de administrație al S.C. Baia Mare Creativ S.R.L. și Profilului candidatului pentru poziția de membru în Consiliul de administrație al S.C. Baia Mare Creativ S.R.L.**

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaş: Vă rog să mă scuzați 2 secunde.

Dl. președinte de ședință: Comisia I, favorabil, Comisia III, favorabil. Dacă sunt discuții? Votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Pop Viorel	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
3, Bragaru Marin	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
5, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da

6, Bazarea Daniela	,, Da	16, Ardelean Radu	,, Da
7, Kovacs Richard	,, Da	17, Sinn Clara	,, Da
8, Vida Noemi	,, Da	18, Gligan Gheorghe	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da	19, Presedinte	,, Da
10, Grumaz Dan	,, Da	20, Bizau Simion	,, Da

DI. președinte de ședință: 20 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 475/2018)**

3. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei mandatului d-lui Pece Paul Adrian în calitate de administrator provizoriu al societății Baia Mare Creativ SRL

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 3, **privind prelungirea duratei mandatului d-lui Pece Paul Adrian în calitate de administrator provizoriu al societății Baia Mare Creativ SRL**. Comisia I, aviz favorabil, Comisia III, aviz favorabil. Dacă sunt discuții? D-na consilier, vă rog.

D-na consilier Călăuz: Aș dori să fac un amendament la articolul 4, al acestui proiect. Să se împuternicească 2 persoane, pe considerentul că ar fi posibil ca, la un moment dat, persoana respectivă să fie în concediu sau să fie bolnav, sau așa mai departe. "sa indeplineasca toate formalitatile privitoare la înregistrarea în Registrul Comerțului a mențiunilor în conformitate cu prezenta hotărâre." Să fie 2 persoane, care să fie responsabile de acest lucru.

DI. primar: Având în vedere că este o chestiune de ordin juridic, am să o rog pe d-na secretar să facă nominalizările.

D-na secretar: D-na Botiș și d-na șef serviciu...

DI. primar: Acum, nu-mi spuneți că nu știți șefii de serviciu din subordinea dvs.

D-na secretar: Nu sunt în subordinea mea. Nicoleta Mitre. Și Nicoleta Mitre. D-na Botiș Roxana și Mitre Nicoleta.

DI. primar: Numai aveți grijă, că dacă votăm, trebuie și vot secret. Trebuie vot secret?

D-na secretar: Nu, că operează înregistrări.

DI. primar: Vă rog frumos, să ne asigurăm că votăm în perfectă legalitate.

D-na secretar: Nu îndeplinește nicio funcție.

DI. primar: Eu consider că, fiind vorba de persoane supuse votului Consiliului Local, trebuie vot secret. Eu v-am atras atenția, dvs. vizați de legalitate, o să vedem după aceea, dacă e corect sau nu.

D-na secretar: Pentru prelungirea, numai un pic, pentru împuternicirea a 2 persoane să facă înregistrările la Registru, nu este nevoie de vot secret. Este nevoie de vot secret pentru prelungirea mandatului lui Pece. Puteți să propuneți o altă persoană, care să fie administrator pentru încă 2 luni. Dacă nu sunteți de acord cu propunerea de Pece. Aici trebuie vot secret.

DI. consilier Pop Ștefan: Eu zic să nu mai complicăm.

Dl. primar: Dl. consilier, nu e vorba de a complica, că nu putem complica sau simplifica legea. Trebuie să o respectăm.

Dl. consilier Pop Ștefan: Am înțeles.

Dl. primar: Dl. avocat, ce părere aveți? Da, dvs. Că sunteți singurul, restul sunt doar pe hârtie. Restul sunt traficanți de influență.

Dl. consilier Brăgaru: În ceea ce privește imputernicirea, este o sarcină de serviciu, de fapt, și nu se impune vot secret. În ceea ce privește articolul 1, așa cum este redactată hotărârea, eu nu aș vedea să fie necesar votul secret, pentru că este vorba de prelungirea unui mandat. De fapt, este vorba de o modificare de hotărâre mai veche, în care s-a stabilit clar o perioadă pentru acordarea unui mandat. Dar nu văd ce ne împiedică să votăm secret. Și atunci, eliminăm orice discuție.

Dl. președinte de ședință: Propun ca proiectul nr. 3 să-l lăsăm la final. Și vom face vot secret. Deci îl lăsăm la final. Supun la vot, dacă îl lăsăm la final? Sau îl votăm acum cu vot secret. Cine este pentru? Cu mâna, vă rog.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Nu. Îmi permiteți, dl. președinte? Nu se votează un astfel de lucru. Dvs., ca și președinte, dacă știți regulamentul de funcționare a Consiliului Local, stabiliți și decideți. Și vă asumați această decizie. Nu votul Consiliului Local, dvs., ca și președinte, decideți dacă e vot de persoană, e vot secret. Punct. Dacă nu-i vot de persoană, dacă e vot de personalități...

Dl. președinte de ședință: Eu nu asta am supus la vot. N-ați fost atent, dl. Țăgârlaș. Altceva am supus la vot.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Sunteți pe ordinea de zi.

Dl. președinte de ședință: Bun. Atunci, îl facem acum. Vă rog. O pauză de 5 minute. Vă rog frumos, d-na secretar, să faceți buletinele de vot.

Se ia o pauză, pentru redactarea buletinelor de vot.

Dl. președinte de ședință: Haideti, că începem. Deci, avem un amendament, pentru înlocuirea d-nei Botiș, cu d-na Mitre. Amândouă, da? Amândouă sunt propuse. Supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Pentru înregistrarea la Registrul Comerțului, sunt propuse două doamne: d-na Botiș și d-na Mitre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Unanimitate. Și vom vota secret, prin buletin de vot, avem nume, prenumele celui care candidează. Vom trece opțiunea "Da" sau "Nu".

În continuare, se votează prin vot secret.

D-na consilier Pop Mariana: 17 voturi pentru, 3 Nu, și 1 vot nul.

Dl. președinte de ședință: D-na Mureșan Ileana ne-a părăsit. Proiectul nr. 3 a fost aprobat cu 17 voturi pentru. **(Hotărârea nr. 476/2018)**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării de către Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare a celei de-a XXXV- a ediții a „Expo -Flora Maramureș”, în perioada 20 – 23 septembrie 2018, în cadrul evenimentului cultural "Castane 2018"

Comisia I – Aviz favorabil
Comisia II - Aviz favorabil
Comisia III – Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 4, **privind aprobarea organizării de către Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare a celei de-a XXXV- a ediții a „Expo -Flora Maramureș”, în perioada 20 – 23 septembrie 2018, în cadrul evenimentului cultural "Castane 2018".** Comisia I, favorabil, Comisia II, favorabil, Comisia III; favorabil.

Dl. primar: Doresc să aduc un amendament, modificarea datei, pentru "perioada 28 septembrie-30 septembrie".

Dl. președinte de ședință: Mai sunt alte discuții? Supun la vot amendamentul făcut de dl. primar, "28 septembrie-30 septembrie". Vot cu mâna. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? În unanimitate. Votăm electronic proiectul nr. 4. Votați acum. Cu amendament.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	11, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
4, Bragaru Marin	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
5, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	17, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

Dl. președinte de ședință: 20 de voturi pentru. Proiectul a trecut. **(Hotărârea nr. 477/2018)**

5.Proiect de hotărâre pentru aprobarea completarii Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 234/2018 privind aprobarea tarifelor de pornire pentru închirierea prin licitație a spațiilor și terenurilor excedentare sau disponibile din incinta unitatilor de invatamant preuniversitar de stat aflate în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 5, **aprobarea completarii Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 234/2018 privind aprobarea tarifelor de pornire pentru închirierea prin licitație a spațiilor și terenurilor excedentare sau disponibile din incinta unitatilor de invatamant preuniversitar de stat aflate în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare.** Comisia I, aviz favorabil, Comisia II, aviz favorabil, Comisia III, aviz favorabil. Sunt discuții? D-na Pop?

D-na consilier Pop Mariana: Nu voi participa la discuții, și nici la vot.

Dl. președinte de ședință: Să se consemneze. Dacă mai sunt și alte discuții? Votăm acum.

, 20

, 1

Da, 19

Nu, 0

Abtinere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	11, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	13, Pop Mariana	, ,
4, Bragaru Marin	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
5, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	17, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

DI. președinte de ședință: 19 de voturi pentru. Proiectul a trecut. (**Hotărârea nr. 478/2018**)

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare pentru Teatrul Municipal Baia Mare

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: 6, **proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare pentru Teatrul Municipal Baia Mare.** Comisia I, aviz favorabil, Comisia III, aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Vă rog.

DI. consilier Bizău: La Teatru, ce face juristul? De la jumătate de normă, normă întreagă. Dacă era un actor, înțelegeam. Dar jurist? Avem nevoie de un jurist cu normă întreagă?... A doua chestiune, de ce să reținem jumătate din bani, noi, Consiliul Local, alocăm banii ăștia?

DI. primar: Sau completând șirul întrebărilor: de ce un loc care merge bine, să nu îl facem să meargă prost? Sau cum facem să distrugem un lucru bun?

DI. consilier Bizău: E nevoie de un jurist? Dacă era un actor, înțelegeam, un actor.

DI. primar: Eu consider că ei, dacă au solicitat acest lucru, știu de ce l-au solicitat. Că de aia am pus directori, acolo, manageri, care bănuiesc că nu ne deranjează, bănuiesc că au eficientizat activitatea teatrului, de la o activitate, care pot să spun că a fost rușinoasă, la o activitate care e onorantă, acum. Participă la 8 sau 9 festivaluri internaționale. Totuși e o chestiune, care nu generează niciun fel de stres Consiliului Local sau comunității locale. Față de ceea ce se întâmpla acum 3, 4 ani, când, de fiecare dată, aveam tot felul de probleme, de la funcționare, la partea de finanțare, și așa mai departe. Ei se descurcă, în limita bugetului, pe care l-am adoptat. E treaba lor.

DI. consilier Bizău: Pe măsură e și activitatea lor.

DI. primar: Activitatea lor este una impecabilă, față de ceea ce...

DI. consilier Bizău: Sunt teatre private, care au mai multă activitate.

DI. primar: Acum, sunteți subiectiv. Nu vreau să...

DI. consilier Bizău: Și eu, la fel.

DI. primar: Dvs. sunteți subiectiv, nu vreau să duc într-o zonă personală.

Dl. consilier Bizău: Nici eu, e o părere.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc. Votăm proiectul nr. 6. Votăm acum.

, 20

, 0

Da, 18

Nu, 2

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Nu	11, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
4, Bragaru Marin	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
5, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	17, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da	20, Bizau Simion	, , Nu

Dl. președinte de ședință: 18 voturi pentru, 2 împotriva. Proiectul a trecut. **(Hotărârea nr. 479/2018)**

7. Proiect de hotărâre privind însușirea valorilor stabilite prin raportul de evaluare a imobilelor identificate sub denumirea "Complex Poiana Soarelui", împreună cu bunurile mobile care afectează funcționalitatea activului precum și obiectele de inventar, cuprinse în acest activ, situate în Comuna Desești, sat Mara, județul Maramureș și aprobarea formulării unei oferte pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a acestor active

Comisia I - Aviz nefavorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: Proiectul 7, **privind însușirea valorilor stabilite prin raportul de evaluare a imobilelor identificate sub denumirea "Complex Poiana Soarelui", împreună cu bunurile mobile care afectează funcționalitatea activului precum și obiectele de inventar, cuprinse în acest activ, situate în Comuna Desești, sat Mara, județul Maramureș și aprobarea formulării unei oferte pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a acestor active.** Comisia I, aviz nefavorabil, comisia II, aviz favorabil. Dacă sunt discuții?

DL. consilier Niculescu Țăgârlaș: Da. Solicit explicații pentru avizul nefavorabil de la Comisia nr. I.

Dl. președinte de ședință: Am fost doar 5 consilieri locali, d-na Băzărea a votat împotriva. De asta, s-a dat aviz nefavorabil.

Dl. consilier Bizău: Și eu votam împotriva, aici.

Dl. președinte de ședință: Dacă d-na Băzărea dorește să dea explicații, pentru votul pe care l-a avut în comisie, o rog, are cuvântul.

D-na consilier Băzărea: Da, sigur. Nu sunt convinsă de oportunitatea acestei cheltuieli pentru primărie.

Dl. președinte de ședință: dacă mai sunt discuții? Dl. Lupșa, vă rog.

Dl. consilier Lupșa: Stimați colegi, vizavi de oferta care se face, propun ca la articolul 2, alineatul 10, prețul să fie de 4.600.000 lei plus TVA, iar pentru pârtia de schi, 400.000 lei plus TVA.

Dl. președinte de ședință: Dl. Țăgârlaș, vă rog.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Susțin amendamentul, care a fost formulat de către dl. Lupșa, practic și în ședința anterioară, amendamentul a fost formulat și a fost validat prin votul Consiliului Local. Din punct de vedere al oportunității, eu consider că plenul Consiliului va decide dacă este oportună această investiție, și nu cred că putem opri în derularea unor proiecte importante, pentru Baia Mare. Există un raport, există o viziune pentru acest proiect de hotărâre, singurul aspect care îmi scapă în acest moment, și vă rog, d-na secretar, dacă mă puteți ajuta, a rămas atunci, în continuare, pe intrarea în proprietatea municipiului Baia Mare, sau pe Baia Mare Eco Travel? Pe Baia Mare?

D-na secretar: Oferta o depune municipiul Baia Mare. Pentru că societatea Eco Travel nu este...

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Era o variantă...Nici asta pentru mine nu este o problemă.

Dl. primar: E o mare problemă. E o mare problemă. Și dacă țineți bine minte, proiectul a fost retras tocmai din acest motiv...

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Și a fost făcut un amendament.

Dl. primar: Pentru a putea să se finalizeze documentele pentru Baia Mare Eco Travel.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: A fost un amendament...

Dl. primar: Pentru că, în momentul în care facem oferta noi, municipiul Baia Mare, nu putem să translatăm oferta pe Baia Mare Eco Travel. Faptul că noi facem oferta, înseamnă că și achiziționăm, respectiv plătim. Plata înseamnă o manieră directă din bugetul local, sau din venituri proprii, sau din diverse tipuri, de creditări, de exemplu. Creditarea înseamnă, dacă vorbim de municipiul Baia Mare, încărcarea gradului de îndatorare. La Baia Mare Eco Travel nu ar însemna acest lucru, pentru că ar însemna un plan de afaceri, ar însemna o altă logică de dezvoltare a afacerii pe acest subiect, al turismului. Pe de altă parte, ca să lămurim puțin ceea ce spunea d-na Băzărea, lucrurile stau în felul următor: pentru perioada de finanțare 2020-2027, sunt 2 proiecte strategice, pe care municipiul Baia Mare le pregătește, în stadiul de prefizabilitate, un drum economic, respectiv Cicârlău, Aeroportul Baia Mare, centura Băii Mari, Recea, Groși, Baia Sprie, ieșirea spre Căvnic, și o altă zonă, Tăuți, Firiza, Bliadari, Poiana lui Dumitru, Izvoare, respectiv Săpânța. Asta e drumul turistic. Trebuie să deschidem o nouă zonă, de la Poiana lui Dumitru, spre Săpânța, Sighet și Izvoare, o nouă zonă turistică, unde punctul acesta poate să fie un punct de pornire și de impulsie a dezvoltării economice, în zona turismului. Deci, se pliază pe proiectele strategice pe care le-am inițiat, împreună cu cei de la ADR Nord-Vest.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Bun. Dar atunci trebuie să facem același amendament, care l-am făcut la ședința anterioară, ca acest complex să fie, sau să participe la procedura de licitație și ofertare Baia Mare Eco Travel, ca și participant. Revin și asupra posibilității de deducere a TVA-ului, pe care municipiul Baia Mare nu o are. Și este o sumă semnificativă. E cât pârtia de schi. Ca și cum am lua pârtia de schi gratis, cu posibilitatea deducerii TVA-ului. Asta este...

Dl. primar: În ce stadiu este înființarea societății, d-na secretar?

D-na secretar: Nu s-au depus toate actele pentru înființare. Mai trebuie să obțină, am înțeles de la d-na Botiș, anumite declarații, care nu sunt finalizate.

DI. primar: Bun. Dar asta putem să spunem, să menționăm în hotărâre: Baia Mare Eco Travel, în curs de înființare.

D-na consilier Băzărea: Da, dar în acest caz, numai o secundă, dacă face achiziția Baia Mare Eco Travel SRL, este o societate care nu va fi eligibilă pentru finanțare prin ADR Nord-Vest.

DI. primar: De ce?

D-na consilier Băzărea: Pentru că este, programele pentru SRL-uri s-au închis.

DI. primar: Tocmai asta este.

D-na consilier Băzărea: S-au închis.

DI. primar: Bun, dar noi vorbim despre... Nu știu dacă s-au închis sau o să se redeschidă.

D-na consilier Băzărea: S-au închis. 2.1 nu se mai deschide, 2.2, foarte puțin probabil.

DI. primar: Problema este despre ceea ce facem, din 2020 încolo.

D-na consilier Băzărea: Din 2020, nu știu dacă vor mai fi fonduri de coeziune și programe spre finanțare.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Mai este o situație. Pentru că finanțarea va fi diferită, municipiul Baia Mare va acorda o sumă de bani, ca și titlu de creditare sau aport, în condițiile în care mai sunt 2 entități, care sunt în subordinea structurii deliberative și a primarului, dar care au buget propriu și resurse proprii. Entitatea privată este mult mai ușor să obțină o finanțare, din câte știu eu, și mai ales pe plan rural, decât autoritatea publică locală, pe un teritoriu administrativ, care nu-i coincide.

D-na consilier Băzărea: Dar sunt sumele mici. Vorbim de sume mici pentru entități private, nu vorbim de sume mari. Pe rural. Deci, vorbim de până la 200.000 de euro, nu vorbim de sume mari. Pe PNDR.

DI. primar: Pe rural, 200.000 de euro? Pe rural, poți să faci proiecte și de 5.000.000 de euro.

D-na consilier Băzărea: Ca SRL, nu.

DI. primar: Cum să nu poți să faci? Pe agricultură, poți să faci cât vrei.

D-na consilier Băzărea: Pe agricultură, dar nu pe non-agricol.

DI. primar: Stați un pic, că poți să faci...

D-na consilier Băzărea: Păi noi nu facem agricultură, acolo.

DI. primar: Pensiune agroturistică.

D-na consilier Băzărea: Aia e până la 200.000 de euro. Da, ca și SRL. Nu va fi mai mult. Deci, să nu ne îmbătăm cu apă rece. Așa a fost dintotdeauna.

DI. primar: Știm următorul lucru, că niciodată nu se va întâmpla nimic acolo, până când o autoritate nu va interveni, sau un investitor major, nu va interveni să investească acolo. Un investitor major nu va veni în pustiu, să facă ceva. Un impuls din partea municipiului, acolo, vă garantez eu că va genera, într-o perioadă scurtă de timp, 5-10 ani, o dezvoltare masivă, majoră, acolo, pe zona de turism.

Dl. președinte de ședință: Dl. Simi?

Dl. consilier Bizău: Da, sigur, eu nu văd oportună această achiziție, e și scumpă, nimeni nu se înghesuiesă o cumpere, e de vânzare de ani de zile, nimeni nu s-a înghesuit să o cumpere. Dl. Cherecheș Corin, un om de afaceri, care a dat faliment acolo, nu știu cum primăria, și prin oamenii care au făcut proiectele, azi, la ședința de buget-finanțe, așa se fac și proiecte acolo. Îmi cer scuze, dar părerea mea că nu e oportun. Avem ștrandul de făcut, avem piața de făcut, avem parcare de făcut, părerea mea că risipim banii aiurea. E părerea mea personală.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc. Dl. Gligan?

Dl. primar: Numai o secundă, că aici, trebuie să explicăm un lucru. Și pentru că rolul Consiliului Local este și un rol, așa, în ghilimele, educativ. Eu nu vreau să funcționez pe principiul proprietarului de garsonieră, care are un salariu de 1.500 de lei, lucrând la Drusal, și care, astăzi, după ce și-a plătit, la bufet, datoria de luna trecută, și așa mai departe, i-au mai ajuns niște bani ca să își schimbe o faianță în baie. Și probabil se mai gândește că o să-și cumpere și niște detergent să-și spele hainele. Eu cred că lucrurile trebuie să funcționeze într-o manieră în care generăm predictibilitate, pentru anumite zone cu potențial economic.

Municipiul Baia Mare este un asamblaj economic, administrativ, mult mai complicat decât o garsonieră, și decât o familie sau decât un individ, care se uită în buzunarul lui. Trebuie să ne gândim la modul în care, astăzi, ne gestionăm veniturile, cele din taxe și impozite, trebuie să ne gândim la modul în care generăm investiții, care se pot realiza prin creditări, finanțări europene, alte tipuri de parteneriate, care, pe bază legală, inclusiv parteneriat public-privat, foarte simplu pot să fie gestionate, astăzi. Dar asta nu înseamnă că trebuie să fim unii care să adunăm leu cu leu, în fiecare lună, și poate peste 100 de ani, o să avem adunați niște bani, ca să facem ceva, o investiție.

Cred că lucrurile trebuie să fie gândite într-o manieră serioasă, ca și dezvoltare, și din perspectiva surselor de finanțare, și din perspectiva evoluției dezvoltării economice a orașului, pentru că astăzi, municipiul Baia Mare, cel puțin la nivelul regiunii, și aici puteți să verificați, d-na Băzărea, la ADR Nord-Vest, este aproximativ, împreună cu municipiul Oradea, ca valoare a proiectelor, mult deasupra municipiului Cluj. Deci, tonul dezvoltării vine și din proiectele europene, din banii care se așează în comunitate, și care generează dezvoltare economică. Că de asta, facem proiecte care țin de infrastructură, astăzi, mai mult, decât proiecte care țin de agrement sau de amenajarea unor parcuri. Dezvoltăm zona Piritei, dezvoltăm bulevardele, dezvoltăm zonele cu potențial economic, asta tocmai ca să crească nivelul veniturilor în municipiu, ca să ne dea posibilitatea să facem și investiții în astfel de zone, cum e Izvoare. Dar, dacă azi am o oportunitate să fac o investiție, chiar dacă e un efort, de ce să pierd această oportunitate? Dacă nu e pe raza municipiului Baia Mare, asta nu înseamnă nimic.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc. Dl. Gligan, vă rog.

Dl. consilier Gligan: Trebuie să ne gândim, dacă dorim ca această locație să fie achiziționată de societatea nouă, astăzi, nu putem să votăm, pentru că va fi lovită de nulitate Hotărârea de Consiliu Local, pentru că nu putem să alocăm banii la o societate care nu există. Părerea mea este să amânați, până este finalizată societatea. Adică, putem să votăm, dar vom vota degeaba. Nu, d-na secretar?

Dl. primar: Din punctul meu de vedere, această hotărâre nu angajează cu nimic nici societatea, care se înființează și nici municipiul. Și nu este o alocare de fonduri.

Dl. președinte de ședință: Deci, avem 2 amendamente. Primul amendament, făcut de dl. Lupșa, la 4.600.00 plus TVA, complexul, la 400.000 plus TVA, pârția. Și al doilea amendament, societatea Eco Travel să facă ofertarea.

D-na secretar: Dar nu putem mandata o persoană care nu există.

Dl. președinte de ședință: Eu vă citesc amendamentele. Eu am înțeles, eu vă citesc amendamentele.

Dl. primar: În altă ordine de idei, sunt de acord cu dl. Bizău, sunt de acord cu dvs., dintr-o altă perspectivă. Într-adevăr, cel mai simplu ne-ar fi să...chiar nu am bani să...

Dl. consilier Bizău: Dl. primar, chiar știu cum s-a făcut pârtia aia. E o instalație veche, adusă gratis.

Dl. primar: Credeți că eu am motive să îmi dau de lucru?

Dl. consilier Bizău: Nu merge, dacă nu ai tunuri de zăpadă, nu poți schia acolo. Eu am schiat o singură dată pe pârtia aia.

Dl. primar: Dar nici nu vrem să schiem acolo.

Dl. consilier Bizău: Atunci, de ce să cumpărăm?

Dl. primar: Să facem niște bungalouri. Pentru pensionari.

Dl. consilier Bizău: E o instalație veche, neagreată. Pentru ce să dau banii?

Dl. consilier Gligan: Dl. primar, de ce nu lăsați proiectul, până se înființează societatea, să fie mai?

Dl. consilier Bizău: Dacă ar fi terenul în proprietate, ar fi ok. Dar nu e terenul în proprietate.

Dl. primar: Care?

Dl. consilier Bizău: Al pârtiei. Și e o instalație veche, care nu mai poți să o omologhezi.

Dl. primar: Ca și valoare, 520.000, raportat la 3 hectare, mi se pare o valoare care e bună.

D-na secretar: Terenul de 28.000 este proprietate.

Dl. primar: 28.000 de mp, 3 hectare de teren, la 500.000 de lei.

D-na secretar: E proprietate.

Dl. primar: Deci, din punctul meu de vedere, nu ne raportăm la pârtie, ne raportăm la valoarea unui teren, și trebuie să fim proști, să nu-l cumperi la prețul ăsta. Dacă tot e în asamblajul ăsta.

D-na consilier Băzărea: Ca o întrebare, proiectele pentru...

Dl. primar: Ca o întrebare, poate să fie și direct o întrebare.

D-na consilier Băzărea: O întrebare, da. Proiectele de investiții de la Valea Romană, în ce stadiu sunt? Și acolo, doream să dezvoltăm o zonă turistică, în zona Barajului Firiza, Valea Romană.

Dl. primar: Este un proiect pe care îl facem în parteneriat cu cei care dezvoltă Asociația Sportivă Simared, sunt în autorizație de construire, la municipiul Baia Mare, la următoarea ședință, vor veni cu concesiunea pentru o anumită parte a terenului, au solicitarea la Apele Române, pentru a prelua cabana aceea, restaurantul de la Apele Române. Sunt investiții.

D-na consilier Băzărea: Deci, se va dezvolta zona aceea, din punct de vedere turistic?

Dl. primar: Avem 2 zone, din punct de vedere turistic, acea zonă a Barajului și zona Văratec, care, la fel, trebuie dezvoltată, și turistic, și din punct de vedere locativ, investițional, da. Din punctul nostru de vedere, o relație cu Apele Române e necesară, pentru a putea să așezăm pârtia, pista de biciclete, sau zona de alei de plimbare pe toată zona perimetrală a lacului. Astăzi, și pe proiectele astea de Start Up, am văzut 2 sau 3 investiții, care se calează strict pe această zonă, cu pontoane, cu tot felul de amenajări, care sunt utile pentru dezvoltarea agrementului de acolo. Deocamdată, vreau să menționez următorul lucru: lacul nu aparține municipiului Baia Mare, ca administrare. Și chiar este o Hotărâre de Consiliu Local, în care am mandatat Ocolul Silvic al municipiului Baia Mare, să facă demersurile pentru preluarea în administrare a acestui lac. Bineînțeles că la Ocolul Silvic se întâmplă toate lucrurile, înafară de cele care țin de interesul municipiului.

Dl. președinte de ședință: Dl. Țăgârlaș, vă rog.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Ca să închidem paradigma juridică pe care o avem, în condițiile în care Baia Mare Eco Travel nu are încă personalitate juridică, nefiind înființată, juridică, nefiind înființată, amendamentul meu sună în felul următor: mandatarea primarului municipiului Baia Mare să convoace Adunarea Generală a Asociațiilor, și să propună în cadrul acesteia, depunerea unei oferte privind achiziționarea complexului. În condițiile astea, când va fi înființată și când va funcționa, primarul este mandatat să convoace Adunarea Generală a Asociațiilor, pentru că acolo suntem 3 asociați: este municipiul Baia Mare, este ...

D-na secretar: Trebuie avizul Consiliului de Administrație.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Pentru mine, nu este Consiliu de Administrație la SRL-uri. SRI-urile nu se înființează cu Consilii de Administrație. La SRL-uri, se face convocarea pentru fiecare asociat...

D-na secretar: Este o întreprindere publică, care se supune 209... Că e înființată de...

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Atunci, va fi mandatat primarul să convoace, să ceară avizul Consiliului de Administrație, când va fi înființat.

D-na secretar: Trebuie să aprobați scrisoarea de așteptare, de intenție, exact ca la Creativ Baia Mare. Să facem selecție publică.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Facem toată procedura, și atunci o să poată dl. primar să convoace. Deocamdată, noi însușim niște valori, și intenția noastră de a participa, ca și asociați în cadrul Baia Mare Eco Travel, la achiziția și depunerea, la depunerea ofertei, că nu e nicio achiziție. E numai depunerea ofertei. Atât.

Dl. consilier Grumaz: Dacă se va înființa societatea Eco Travel, se poate depune oferta.

Dl. consilier Gligan: Nu poți să faci oferta, pe o societate pe care ...

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Nu, că ar fi un vot sub condiție. Și nu cred că se poate...

Dl. primar: Dacă îmi permiteți. Vă supun atenției următoarea propunere: ce spuneți dacă am face această achiziție pe Baia Mare Creativ SRL?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Foarte bine.

Dl. primar: D-na secretar, acum găsiți o variantă ca să nu putem face.

D-na secretar: Nu vă găsesc nicio variantă, vreau doar să vă spun...

Dl. primar: Să ne găsească o variantă cum nu putem face treaba asta, să luăm pe Baia Mare Creativ SRL.

D-na secretar: Nu. Am spus că puteți face acolo incubator de afaceri. Liniștit.

DI. primar: Dar obiectul de activitate nu este incubator de afaceri. Exclusiv.

D-na secretar: Exclusiv, principal, da, dar secundar avem aproape toate domeniile de activitate.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Putem să modificăm... Că e numai de înregistrare la ORC.

D-na secretar: Exact.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Nu e niciun fel de problemă.

DI. primar: Vreau să vă recunosc că această propunere a venit din partea unui bun prieten al d-lui Gligan, respectiv dl. consilier Radu Ardelean. Și îl rugăm chiar pe dl. Gligan, să facă oficiile, cu privire la felicitarea d-lui Radu Ardelean.

DI. președinte de ședință: Deci, avem amendamentul ca Baia Mare Creativ să facă ofertarea către...

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Corect. Și atunci, închidem orice discuții.

DI. președinte de ședință: Vă rog să votați acest amendament cu mâna. Cine este pentru? DI. Pop? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 2 abțineri.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: 3 abțineri.

DI. președinte de ședință: 3 abțineri? 17 voturi pentru, 3 abțineri. Pentru ca Baia Mare Creativ să facă ofertarea.

Vă rog, repetăm încă o dată votul. La articolul 4, Baia Mare Creativ va face ofertarea.

D-na secretar: Și îl împuterniciți pe dl. Pece cu semnarea ofertei.

DI. președinte de ședință: Sigur.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: DI. administrator.

DI. președinte de ședință: DI. administrator al societății. Supun la vot. Vă rog frumos, să votați acum. Cine este pentru?

D-na secretar: 17.

DI. președinte de ședință: Împotrivă? Abțineri? 3 abțineri. 17 pentru. Amendamentul a trecut. Amendamentul nr. 2, făcut de dl. consilier Lupșa, 4.600.000+TVA, complexul, și 400.000+TVA, pârția. Cine este pentru?

D-na secretar: 16.

DI. președinte de ședință: Împotrivă?

D-na secretar: 1.

DI. președinte de ședință: Abțineri? 2.

D-na secretar: 17 pentur, 1 împotrivă și 2 abțineri.

DI. președinte de ședință: Amendamentul a trecut. Votăm acum proiectul nr. 7, cu cele 2 amendamente. Votați electronic acum.

,20

,0

Da,16

Nu,1

Abtinere,3

1,Tagarlas Cristi	,,Da	11,Pop Viorel	,,Da
2,Marincas Ioana	,,Da	12,Lupsa Stefan	,,Da
3,Smical Irina	,,Abtinere	13,Pop Mariana	,,Da
4,Bragaru Marin	,,Abtinere	14,Pop Stefan	,,Da
5,Calauz Doris	,,Da	15,Pop Alexandra	,,Da
6,Bazarea Daniela	,,Abtinere	16,Ardelean Radu	,,Da
7,Kovacs Richard	,,Da	17,Sinn Clara	,,Da
8,Vida Noemi	,,Da	18,Gligan Gheorghe	,,Da
9,Muresan Dorel	,,Da	19,Presedinte	,,Da
10,Grumaz Dan	,,Da	20,Bizau Simion	,,Nu

DI. președinte de ședință: 16 voturi pentru, 1 vot împotriva, 3 abțineri. Proiectul a trecut. (Hotărârea nr. 480/2018)

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza S.F., pentru obiectivul de investiții: "AMENAJAREA UNUI SISTEM INTEGRAT DE TRASEE PIETONALE, PISTE DE BICICLETE, SPAȚII PUBLICE ȘI SPAȚII VERZI PE MALURILE RÂULUI SĂSAR BAIA MARE"

Comisia I - Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 8, privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza S.F., pentru obiectivul de investiții: "AMENAJAREA UNUI SISTEM INTEGRAT DE TRASEE PIETONALE, PISTE DE BICICLETE, SPAȚII PUBLICE ȘI SPAȚII VERZI PE MALURILE RÂULUI SĂSAR BAIA MARE". Comisia I, aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Dacă nu, trecem la vot. Votați acum.

,20

,0

Da,20

Nu,0

Abtinere,0

1,Tagarlas Cristi	,,Da	11,Pop Viorel	,,Da
2,Marincas Ioana	,,Da	12,Lupsa Stefan	,,Da
3,Smical Irina	,,Da	13,Pop Mariana	,,Da
4,Bragaru Marin	,,Da	14,Pop Stefan	,,Da
5,Calauz Doris	,,Da	15,Pop Alexandra	,,Da
6,Bazarea Daniela	,,Da	16,Ardelean Radu	,,Da
7,Kovacs Richard	,,Da	17,Sinn Clara	,,Da
8,Vida Noemi	,,Da	18,Gligan Gheorghe	,,Da
9,Muresan Dorel	,,Da	19,Presedinte	,,Da
10,Grumaz Dan	,,Da	20,Bizau Simion	,,Da

DI. președinte de ședință: 20 de voturi pentru. Proiectul a trecut. (Hotărârea nr. 481/2018)

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării în locuințe de serviciu a 6 apartamente din fondul locativ de stat aflate în administrarea Municipiului Baia-Mare

Comisia I - Aviz favorabil
Comisia II - Aviz favorabil
Comisia III - Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 9, **privind aprobarea transformării în locuințe de serviciu a 6 apartamente din fondul locativ de stat aflate în administrarea Municipiului Baia-Mare.** Cele 3 comisii, aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Votăm acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	11, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
4, Bragaru Marin	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
5, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	17, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

DI. președinte de ședință: 20 de voturi pentru. Proiectul a trecut. **(Hotărârea nr. 482/2018)**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii locațiunii ca efect al tacitei relocatiuni și încheierea unor noi contracte de închiriere pentru spațiile destinate creației artistice și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil
Comisia II – Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 10, **privind aprobarea prelungirii locațiunii ca efect al tacitei relocatiuni și încheierea unor noi contracte de închiriere pentru spațiile destinate creației artistice și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.** Comisia I, aviz favorabil, Comisia II, aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Votăm acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	11, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
4, Bragaru Marin	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
5, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	17, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

DI. președinte de ședință: 20 voturi pentru. Proiectul a trecut. (Hotărârea nr. 483/2018)

11. Proiect de hotărâre privind Studiul de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării fără licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 34 mp, teren aferent construcției, extinderere la spațiu comercial, situat în Baia Mare, Str. G. Coșbuc, nr. 5, în favoarea lui Andreuț Raluca Maria

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia II – Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: 11, proiect de hotărâre privind Studiul de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării fără licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 34 mp, teren aferent construcției, extinderere la spațiu comercial, situat în Baia Mare, Str. G. Coșbuc, nr. 5, în favoarea lui Andreuț Raluca Maria. Comisia I, favorabil, Comisia II, favorabil. Dacă sunt discuții? Votăm acum.

,20

,0

Da,20

Nu,0

Abținere,0

1, Tagarlas Cristi	,, Da	11, Pop Viorel	,, Da
2, Marincas Ioana	,, Da	12, Lupsa Stefan	,, Da
3, Smical Irina	,, Da	13, Pop Mariana	,, Da
4, Bragaru Marin	,, Da	14, Pop Stefan	,, Da
5, Calauz Doris	,, Da	15, Pop Alexandra	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	16, Ardelean Radu	,, Da
7, Kovacs Richard	,, Da	17, Sinn Clara	,, Da
8, Vida Noemi	,, Da	18, Gligan Gheorghe	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da	19, Presedinte	,, Da
10, Grumaz Dan	,, Da	20, Bizau Simion	,, Da

DI. președinte de ședință: 20 voturi pentru. Proiectul a trecut. (Hotărârea nr. 484/2018)

12. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 450 mp, situat în Baia Mare pe str. Pîrîului, nr. 6, aferent casei de locuit, proprietatea numitului Albu Vasile și aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în favoarea proprietarului construcției

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: 12, proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 450 mp, situat în Baia Mare, pe str. Pîrîului, nr. 6, aferent casei de locuit, proprietatea numitului Albu Vasile și aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în favoarea proprietarului construcției. Comisia I, aviz favorabil, Comisia II, aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Votăm acum.

, 19
 , 0
 Da, 19
 Nu, 0
 Abtinere, 0
 1, Marincas Ioana ,, Da 11, Lupsa Stefan ,, Da
 2, Smical Irina ,, Da 12, Pop Mariana ,, Da
 3, Bragaru Marin ,, Da 13, Pop Stefan ,, Da
 4, Calauz Doris ,, Da 14, Pop Alexandra ,, Da
 5, Bazarea Daniela ,, Da 15, Ardelean Radu ,, Da
 6, Kovacs Richard ,, Da 16, Sinn Clara ,, Da
 7, Vida Noemi ,, Da 17, Gligan Gheorghe ,, Da
 8, Muresan Dorel ,, Da 18, Presedinte ,, Da
 9, Grumaz Dan ,, Da 19, Bizau Simion ,, Da
 10, Pop Viorel ,, Da

Dl. președinte de ședință: 19 voturi pentru. Dl. Țăgârlaș a ieșit din sală. Vă rog să consemnați. (**Hotărârea nr. 485/2018**)

13. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a două parcele de teren aferente acces și extindere apartament, situate în Baia Mare, str. Dr. Victor Babes, nr. 11, aflat în proprietatea numitului Achim Adrian.

Comisia II - Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 13, Comisia II, aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Votăm acum.

, 19
 , 0
 Da, 19
 Nu, 0
 Abtinere, 0
 1, Marincas Ioana ,, Da 11, Lupsa Stefan ,, Da
 2, Smical Irina ,, Da 12, Pop Mariana ,, Da
 3, Bragaru Marin ,, Da 13, Pop Stefan ,, Da
 4, Calauz Doris ,, Da 14, Pop Alexandra ,, Da
 5, Bazarea Daniela ,, Da 15, Ardelean Radu ,, Da
 6, Kovacs Richard ,, Da 16, Sinn Clara ,, Da
 7, Vida Noemi ,, Da 17, Gligan Gheorghe ,, Da
 8, Muresan Dorel ,, Da 18, Presedinte ,, Da
 9, Grumaz Dan ,, Da 19, Bizau Simion ,, Da
 10, Pop Viorel ,, Da

Dl. primar: Să mă duc să îl caut pe dl. Țăgârlaș?

Dl. președinte de ședință: 19 voturi pentru. (**Hotărârea nr. 486/2018**)

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a două parcele de teren, în suprafață de 277 mp și în suprafață de 557 mp, situate în partea de Nord-Est a străzii Grigore Ureche

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia II – Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: 14, Comisia I, aviz favorabil, Comisia II, aviz favorabil. Sunt discuții? Votăm acum.

, 19

, 0

Da, 19

Nu, 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	12, Pop Mariana	, , Da
3, Bragaru Marin	, , Da	13, Pop Stefan	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Alexandra	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	15, Ardelean Radu	, , Da
6, Kovacs Richard	, , Da	16, Sinn Clara	, , Da
7, Vida Noemi	, , Da	17, Gligan Gheorghe	, , Da
8, Muresan Dorel	, , Da	18, Presedinte	, , Da
9, Grumaz Dan	, , Da	19, Bizau Simion	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da		

DI. președinte de ședință: 19 voturi pentru. Proiectul a trecut. (Hotărârea nr. 487/2018)

15. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 2466 mp aferent tronsonului Bulevardului Independenței, Sens Giratoriu, situat la intersecția cu str. Victoriei, zona Dacia Service, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Statului Român, DN 1C, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Comisia II – Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: 15. Comisia II, aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Votăm acum.

, 19

, 0

Da, 19

Nu, 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	12, Pop Mariana	, , Da
3, Bragaru Marin	, , Da	13, Pop Stefan	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Alexandra	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	15, Ardelean Radu	, , Da
6, Kovacs Richard	, , Da	16, Sinn Clara	, , Da
7, Vida Noemi	, , Da	17, Gligan Gheorghe	, , Da
8, Muresan Dorel	, , Da	18, Presedinte	, , Da
9, Grumaz Dan	, , Da	19, Bizau Simion	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da		

DI. președinte de ședință: 19 voturi pentru. Proiectul a trecut. (Hotărârea nr. 488/2018)

16. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de diminuare a suprafeței terenului identificat prin C.F. nr. 124089 Baia Mare, nr. cadastral 124089, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, cu suprafața de 2080 mp, în vederea punerii în posesie în baza Legii 18/1991, a numitului Hoban Ioan

Comisia II- Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: 16. Comisia II, aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Votăm acum.

, 19

, 0

Da, 17

Nu, 0

Abținere, 2

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	12, Pop Mariana	, , Da
3, Bragaru Marin	, , Da	13, Pop Stefan	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Alexandra	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	15, Ardelean Radu	, , Da
6, Kovacs Richard	, , Da	16, Sinn Clara	, , Da
7, Vida Noemi	, , Da	17, Gligan Gheorghe	, , Da
8, Muresan Dorel	, , Da	18, Presedinte	, , Da
9, Grumaz Dan	, , Abținere	19, Bizau Simion	, , Abținere
10, Pop Viorel	, , Da		

DI. președinte de ședință: 17 voturi pentru, 2 abțuineri. Proiectul a trecut. **(Hotărârea nr. 489/2018)**

17. Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară, a imobilului în natură teren și construcție Pod peste râul Săsar pe bulevardul Decebal din Municipiul Baia Mare domeniul public al municipiului.

Comisia II- Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 17, aviz favorabil, Comisia II. Dacă sunt discuții? Votăm acum.

, 19

, 0

Da, 19

Nu, 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	12, Pop Mariana	, , Da
3, Bragaru Marin	, , Da	13, Pop Stefan	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Alexandra	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	15, Ardelean Radu	, , Da
6, Kovacs Richard	, , Da	16, Sinn Clara	, , Da
7, Vida Noemi	, , Da	17, Gligan Gheorghe	, , Da
8, Muresan Dorel	, , Da	18, Presedinte	, , Da
9, Grumaz Dan	, , Da	19, Bizau Simion	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da		

DI. președinte de ședință: 19 voturi pentru. **(Hotărârea nr. 490/2018)**

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "EXTINDERE INTRAVILAN PENTRU AMENAJARE PARC AGREMENT", generat de imobilul situat în Baia Mare, strada Barajului, F.N., județul Maramureș, inițiat de: SC Titanium BM SRL

Comisia II- Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 18, e retras sau nu e retras? 18.

D-na secretar: PUZ-ul.

Dl. președinte de ședință: **"EXTINDERE INTRAVILAN PENTRU AMENAJARE PARC AGREMENT", generat de imobilul situat în Baia Mare, strada Barajului, F.N., județul Maramureș, inițiat de: SC Titanium BM SRL.** Deci, vă rog, dacă puteți să îl chemați pe dl. primar, să ne spună dacă e retras sau nu, proiectul 18? Era o discuție.

D-na consilier Băzărea: Treceți la 19. Ne explică cineva despre ce este vorba în proiect? Că în Comisia I, spre exemplu, nu a fost.

D-na consilier Pop Mariana: Ne-a explicat dl. primar.

D-na consilier Băzărea: Nu am reținut.

Dl. președinte de ședință: Vă rog, dl. Ardelean.

Dl. consilier Ardelean: Este vorba despre un PUZ, asupra căruia noi deja ne-am arătat votul pentru, a întocmit PUZ-ul, pe acest teren, un parc pentru atv-uri, va fi motocross, în vecinătatea uzinei Romplumb. Peste drum, practic. Peste drum de Romplumb. Cum să vă explic? Unde se termină, pactic, casele.

Dl. consilier Grumaz: Până la depozitul de...

Dl. consilier Ardelean: Peste drum.

D-na consilier Băzărea: Da a făcut, oare, cineva un studiu din punct de vedere al protecției mediului, acolo? Nu este o zonă contaminată, de la Romplumb?

Dl. consilier Ardelean: Nu, nu este o zonă contaminată.

D-na consilier Băzărea: Acolo, în vecinătate, cam tot terenul este contaminat. În vecinătatea Romplumbului, tot terenul este contaminat.

Dl. consilier Ardelean: Aici, este oricum vorba despre PUZ. Eu, din câte am înțeles, nu este contaminat.

Dl. consilier Pop Ștefan: O completare, pot să vă spun. Anul trecut sau acum 2 ani de zile, acolo, în zonă, s-au plantat mulți, pomi, și s-a depus un strat de pământ, de aproape 1 metru și ceva, un metru și jumătate.

Dl. președinte de ședință: Mai sunt discuții la proiectul 18? Votăm acum.

, 17

, 0

Da, 13

Nu, 0

Abținere, 4

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Viorel	, , Da
2, Smical Irina	, , Abținere	11, Lupsa Stefan	, , Da
3, Bragaru Marin	, , Abținere	12, Pop Mariana	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	13, Pop Stefan	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Abținere	14, Pop Alexandra	, , Da
6, Kovacs Richard	, , Da	15, Ardelean Radu	, , Da
7, Vida Noemi	, , Da	16, Presedinte	, , Da

8, Muresan Dorel ,, Da 17, Bizau Simion ,, Da
9, Grumaz Dan ,, Abținere

DI. președinte de ședință: 13 voturi pentru. Proiectul a trecut. (**Hotărârea nr. 491/2018**)

D-na secretar: Și 4 abțineri.

DI. președinte de ședință: 4 abțineri.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planul Urbanistic Zonal " INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE DIN A1a ÎN ZONĂ DE LOCUIT CU REGIM DE ÎNALȚIME P+2", generat de imobilul, situat în Baia Mare, strada Vrancei, FN. inițiat de: Costin Daniel Sorin, Costin Maria, Costin Gheorghe, Pop Mariana, Maier Crinuta Mirabela

Comisia II- Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: 19, Comisia II, aviz favorabil. Dacă sunt discuții?

DI. consilier Pop Ștefan: Nu a trecut proiectul, așa-i?

D-na secretar: Ba da, a trecut.

DI. președinte de ședință: 13 voturi.

DI. consilier Grumaz: Ne puteți spune ceva și despre 19?

DI. consilier Ardelean: Aici introducem în intravilan un teren, și îi transformăm funcțiunea.

D-na secretar: Din zonă industrială. A1 e zonă industrială.

DI. consilier Ardelean: Sunt locuințe P+2, individuale.

D-na consilier Băzărea: Modificăm acolo și nu afectează activitatea industrială, care e acolo în zonă?

D-na secretar: A2 și toată zona respectivă a fost, mai sunt PUZ-uri aprobate, prin care s-a schimbat funcțiunea, din A1 sau A2, zonă industrială agricolă, prin introducerea în intravilan a zonelor de locuit.

D-na consilier Băzărea: Nu, dar în sensul, dacă e acolo zonă industrială, deja, aprobată ca și industrială, în momentul în care o transformi.

D-na secretar: Agricolă.

D-na consilier Băzărea: Agricolă sau industrială?

DI. președinte de ședință: Mai sunt alte discuții la proiectul nr. 19? Votăm acum.

, 18

, 0

Da, 16

Nu, 0

Abținere, 2

1, Tagarlas Cristi ,, Abținere 10, Grumaz Dan ,, Abținere

2, Marincas Ioana	, , Da	11, Pop Viorel	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
4, Bragaru Marin	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
5, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	16, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	17, Presedinte	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	18, Bizau Simion	, , Da

DI. președinte de ședință: 16 voturi pentru, 2 abțineri. Proiectul a trecut. **(Hotărârea nr. 492/2018)**

DIVERSE:

1. Informarea Direcției Patrimoniu privind stadiul efectuării demersurilor pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a imobilelor teren și construcții situate în Municipiul Baia Mare, str. Câmpul Tineretului, nr. 1A.

DI. președinte de ședință: Avem o informare, la Diverse. Direcția Patrimoniu, **privind stadiul efectuării demersurilor pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a imobilelor teren și construcții situate în Municipiul Baia Mare, str. Câmpul Tineretului, nr. 1A.**

DI. primar: D-na secretar?

D-na secretar: După cum bine știți, ați aprobat demararea demersurilor pentru trecerea în proprietatea municipiului, a imobilului, construcție și teren din Câmpul Tineretului, respectiv restaurantul Chios, întocmirea unui raport de evaluare. În urma acelei hotărâri, colegii de la Patrimoniu au făcut o adresă către proprietari, pentru a permite evaluatorului să vizualizeze proprietatea și să facă evaluarea. Inițial, au dat un acord doar pentru vizualizare, și nu și pentru evaluare, iar la începutul lunii august au comunicat că nu vor permite accesul evaluatorului. A fost informarea.

DI. primar: Vă rog frumos să ne precizați dacă există o obligativitate a proprietarului, având în vedere Hotărârea Consiliului Local, de a pune la dispoziția evaluatorilor toate elementele pentru a realiza această expertiză, respectiv această evaluare.

D-na secretar: Nu există. Mai mult, Constituția apără proprietatea privată.

DI. primar: Bun. Și dacă vrem să facem expropriere?

D-na secretar: Dacă facem expropriere, evaluarea se face de către instanță. În cadrul instanței. Expropriere este altă procedură.

DI. primar: Vă rog, până la următoarea ședință, să faceți proiectul de hotărâre cu privire la expropriere.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: DI. președinte, la final... Stimați colegi, am 2 elemente, n-am vrut să vă atrag atenția de la începutul ședinței, dar vreau să le aduc în atenția primarului, acum. Prima mea dorință, dacă se poate, la următoarea rectificare bugetară, să dăm și noi 1.500 de lei, Clubului Sportiv Municipal, ~~pentru că nu se poate face afilierea la Federația de alpinism, pentru că nu au 1.500 de lei.~~ Mie mi se pare regretabilă o astfel de situație, pentru că atâția bani costă această afiliere, și să împiedicăm acest proiect, pentru 1.500 de lei. Vă rog pe dvs.

DI. primar: Dar eu consider muncă de rea voință a celor care conduc clubul.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Eu nu vreau să zic nimic. Vreau să spun doar că am întreat stadiul afilierii, și mi s-a spus că nu sunt bani pentru a se plăti taxa către Federația Română de Alpinism. Iar doi, am o rugămintă deosebită, cu privire la urgentarea introducerii în Consiliul Local, a proiectului de hotărâre cu privire la finanțările directe, ghidul de finanțări directe, care a trecut de perioada publicității obligatorii, este o hotărâre normativă. O să fie nevoie ca noi să acordăm finanțări directe pe acel ghid, iar în condițiile în care nu se va aproba prima dată hotărârea normativă, să treacă 5 zile ca să intre în vigoare, nu vom putea, în cadrul aceleiași ședințe, să și aprobăm hotărârea, să dăm și finanțări. Că trebuie să își intre în vigoare hotărârea normativă. Astea 2 elemente erau, zic eu, importante pentru ordinea de zi a Consiliului Local. Și vă rog să aveți în vedere aceste aspecte.

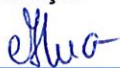
Dl. primar: După cum bine știți, Clubul Sportiv este în subordinea Consiliului Local, aveți comunicare directă cu dl. Marta, chiar și astăzi, i-am plătit undeva la 50-100.000 de lei, ca să plătească taxa la Federația de Handbal, așa că ar putea lua de acolo 1.500 de lei, fără niciun fel de problemă. Pe de altă parte, dacă ar plăti alte tipuri de servicii lunare, cu 1.500 de lei mai puțin, la fel s-ar putea descurca. Deci, eu o consider doar o rea voință.

A doua chestiune este legată de ceea ce dvs. ați menționat, și din punctul ăsta de vedere, consider oportună solicitarea dvs. Trebuie să luăm această hotărâre. Să o supunem atenției Consiliului Local, pe parcursul acestui an, pentru că va trebui să o folosim anul viitor, după ce vom creiona bugetul, respectiv după ce vom aproba bugetul, și după ce vom gândi modul în care finanțăm cluburile sportive, anul viitor. În acest an, alocările pentru sport, în mare parte s-au făcut. Mai există o sumă pe care o alocăm, pe legea 350, și din punctul meu de vedere, nu cred că toate cheltuielile care țin de sport, cultură, tineret, culte, trebuie să se spargă în capul municipiului Baia Mare. Avem și alte entități, Ministerul Tineretului și Sportului, Consiliul Județean, care pot să sprijine foarte intens echipa de rugby. Pentru că există o presiune fără precedent, care deja începe să mă enerveze.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc. Declar ședința închisă.

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,
Lia Mureșan



Președinte de ședință,
Creț Florin

